


Planungsvorgaben

Legende

-  Erweiterungsfläche am Ortsrand  
max. Ausdehnung der Flächen  
schematische Darstellung
-  übergeordnete grüne Verbindungen  
Landschaftsraum - Ortslage  
schematische Darstellung
-  Frischluftleitströmungen
-  Grenze Natur- / Landschaftsschutz  
NSG 'Dönche' = FFH-Gebiet  
als nachrichtliche Übernahme
-  Wiese, Weide  
Grünlandflächen im Bestand
-  Bäume, Sträucher  
Gehölzstrukturen im Bestand
-  Gewässer / Vorfluter  
(Natürlichkeitsgrad)
-  Quellen
-  besondere Orientierungspunkte
-  wichtige Blickbeziehungen
-  Kreuzungsbereich am östlichen  
Ortseingang: Kreisverkehr
-  aktiver Lärmschutz erforderlich
-  Regenrückhaltung  
dezentrale Maßnahmen
-  Eisenbahnverkehrsfläche  
Kassel-Naumburger Eisenbahn

Maßstab: 1 : 3.500  
  
 0m 35m 70m 105m 140m 175m  
 Stand 20. Januar 2010

**STADT KASSEL**  
  
 documenta-Stadt  
 Magistrat der Stadt Kassel  
 Stadtplanung Bauaufsicht

**Rahmenplan  
 Nördlicher Ortsrand  
 Nordshausen**

Bearbeitung:  
 Arbeitsgemeinschaft  
   
 Büro für Architektur  
 und Stadtplanung  
 Querstraße 43  
 34119 Kassel  
 Tel.: 0561 / 780870  
 Planungsbüro für  
 Landschafts- & Städtebauarchitektur  
 Fahrmeier Rütling Weiland  
 Herkulesstraße 39 - 34119 Kassel  
 Tel.: 0561 / 33232  
 PLANUNGSGEMEINSCHAFT  
 LANDSCHAFT + FREIRAUM  
 Querstraße 43  
 34119 Kassel  
 Tel.: 0561 / 776071

Kartengrundlage:  
 Stadt Kassel - Vermessung und Geoinformation